

Sonar ist ein inhabergeführter Investment-, Asset- und Development-Manager mit Fokus auf Gewerbeimmobilien. Sonar verfügt über Büros in Hamburg, Berlin, Düsseldorf, Frankfurt a. M. und München. Unsere Immobilienspezialisten managen ein deutschlandweites Gewerbe- und Wohnimmobilien-Portfolio mit einem Immobilienvermögen von rund 3,3 Mrd. Euro für renommierte Kunden. Aktuell suchen wir ab sofort:

Property Manager 20-25 Stunden (w/m/d)

in Berlin

Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche, ganzheitliche Betreuung von gewerblich genutzten Immobilien und / oder Wohnimmobilien
- Selbstständige Mieterbetreuung inkl. mieter- und objektspezifischer Kommunikation
- Ansprechpartner für Eigentümer, Asset Manager und Mieter
- Umsetzung und Überwachung der Mietverträge
- Stammdatenpflege, Daten- und Dokumentenmanagement
- Steuerung und Überwachung der technischen und infrastrukturellen Dienstleister
- Steuerung und Kontrolle der Einhaltung von Wartungsintervallen, SV Prüfungen und deren Mängelbeseitigung
- Mietvertragsmanagement inkl. Überwachung mietvertraglicher Rechte und Pflichten bzw. deren Anpassung/Durchsetzung
- Stammdatenpflege, Daten- und Dokumentenmanagement

- Versicherungsmanagement
- Steuerung und Überwachung der externen Dienstleister zur optimalen Bewirtschaftung der betreuten Liegenschaften (Facility Management)
- Vorbereitung und Erstellen von Nebenkostenabrechnungen
- Regelmäßige Objektbegehungen

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung
- Mindestens 2-3 Jahre Berufserfahrung nach der Ausbildung
- Gute EDV-Anwenderkenntnisse (MS-Office, Realax wünschenswert)
- Freude am Managen von Immobilien und Spaß an der Arbeit im Team
- Verantwortungsbewusstsein
- Gute Deutsch- und Englischkenntnisse (mind. Level B2)

Unser Angebot:

- Mitarbeit bei einem führenden deutschen Immobilien-Investment- und Asset-Manager im Bereich Value-Add Strategien (Logistik-, Office-, Retail)
- Internationales Umfeld durch ausländische und deutsche Investoren als Kunden
- Unternehmerische „Hands on“-Kultur mit flachen Hierarchien und auch aufgrund der Unternehmensgröße Chance eines breiten Ein- und Überblicks
- Attraktives Büro mit Wohlfühlatmosphäre
- Faire und leistungsgerechte Vergütung

Konnten wir Ihr Interesse wecken? Ja?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung

inkl. Lebenslauf, Zeugnissen, Gehaltswunsch

und frühestmöglichem Eintrittsdatum.

Sonar Real Estate GmbH

Frau Katja Dubber

E-Mail: zukunft@sonar-re.com

Tel. +49 40 361 22 87 14